

Uchwała Nr 195/2013
Zarządu Powiatu Ząbkowickiego
z dnia 8.05.2013

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- § 1, § 3 ust. 2. pkt. 6, § 3 ust. 7 Uchwały Nr VI/30/1999 Rady Powiatu Ząbkowickiego z dnia 26 marca 1999 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Ząbkowickiego (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. Nr 11, poz. 515 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu Ząbkowickiego uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość, stanowiącą własność Powiatu Ząbkowickiego, położoną w Ziębicach przy ul. Wałowej, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębów Zachód, na AM-22 jako działka nr 717/3 o powierzchni 0,0400 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr KW-SW1Z/00039470/8.

W/w przedmiot uchwały opisano w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Nieruchomość opisaną w § 1 niniejszej uchwały sprzedaje się w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, położonej w Ziębicach przy ul. Wałowej 44 b, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębów Zachód na AM-22 jako działka nr 933 o powierzchni 0,2356 ha (KW-SW1Z/00061895/6), na poprawienie warunków zagospodarowania tej nieruchomości.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Ząbkowicach Śląskich, ul. Sienkiewicza 11 na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości tut. Starostwa

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Roman Kasperkiewicz
Roman Kasperkiewicz

STAROSTA ZĄBKOWICKI
Roman Kasperkiewicz
CZŁONEK ZARZĄDU
Andrzej Witek

CZŁONEK ZARZĄDU
Muszej Sobol

WICESTAROSTA
Ząbkowicki
Ryszard Kowalik

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Zarząd Powiatu Ząbkowickiego działając na podstawie art.11 ust.1, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm. / podaje do publicznej wiadomości:

Lp.	Adres nieruchomości, Nr działki, pow. działki, Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego m. Ziębice	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Ziębice ul. Wałowa , działka nr 717/3 (Obr. Zachód, AM-22), o pow. 0,0400 ha, Nr KW- SW1Z/ /00039470/8).	Nieruchomość stanowi działkę nr 717/3(Bp) o powierzchni. 0,0400 ha położoną w Ziębicach przy ul. Wałowej. Działka o kształcie zbliżonym do trapezu. Teren działki płaski na całej powierzchni, częściowo utwardzony, a częściowo zagospodarowany na zieleń urządzoną. Na przedmiotowej działce znajdują się pojedyncze drzewa. Przedmiotowa działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Możliwy dojazd poprzez działkę nr 933. W bliskim sąsiedztwie znajdują się sieci: energetyczna, gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna. Nieruchomość zlokalizowana jest w centralnej strefie miasta Ziębice. W otoczeniu nieruchomości znajdują się tereny wykorzystywane na cele zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej oraz usługowo-handlowej.	Działka nr 717/3 położona w Ziębicach , obr. Zachód, przeznaczona jest zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ziębice, zatwierdzonego uchwałą nr XXII/140/08 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 26.06. 2008 r. pod teren oznaczony symbolem 01UZ, UK,MW - teren usług zdrowia, kultu religijnego oraz zamieszkiwania zbiorowego. Przeznaczenie podstawowe: a)usługi zdrowia i opieki społecznej, b) usługi sakralne, c) zabudowa zamieszkiwania zbiorowego Przeznaczenie uzupełniające: a)handel detaliczny, b)gastronomia, c) zieleń urządzona Działka położona w strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Działka położona w granicach ścisłej ochrony konserwatorskiej.	15.925,-zł + podatek VAT(23%) (słownie: piętnaście tysięcy dziewięćset dwadzieścia pięć złotych + podatek VAT 23%)	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej

Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: do dnia ...1.11.2013...

Dot. osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw, poprzednich właścicieli nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobierców.

Ząbkowice Śląskie ...8 maja 2013