

Uchwała Nr 24/2015  
Zarządu Powiatu Ząbkowickiego  
z dnia 7 maja 2015 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.),
- § 1, § 3 ust. 7, § 7 ust. 1 Uchwały Nr VI / 30/1999 Rady Powiatu Ząbkowickiego z dnia 26 marca 1999 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Ząbkowickiego (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. Nr 11, poz. 515 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu Ząbkowickiego uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - na czas nieoznaczony pomieszczenia o łącznej powierzchni 604,96 m<sup>2</sup>, w tym sala gimnastyczna o powierzchni 444,45 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni 160,51 m<sup>2</sup>, położone w budynku przy ul. Powstańców Warszawy 4 w Ząbkowicach Śląskich Śląskich, na działce nr 50 (Obr. Centrum, AM-13), dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr KW - SW1Z/00046308/4.

W/w przedmiot uchwały opisano w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Ząbkowicach Śląskich, ul. Sienkiewicza 11 na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości tut. Starostwa

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
*Roman Kasperkiewicz*  
Roman Kasperkiewicz

STAROSTA ZĄBKOWICKI  
*Roman Foster*  
CZŁONEK ZARZĄDU  
*Stanisław Kurzyp*

WICESTAROSTA ZĄBKOWICKI  
*Mariusz Szpilarski*  
CZŁONEK ZARZĄDU  
*Zdzisław Fleszar*

ETATOWY CZŁONEK ZARZĄDU  
Powiatu Ząbkowickiego  
*Ryszard Nowak*

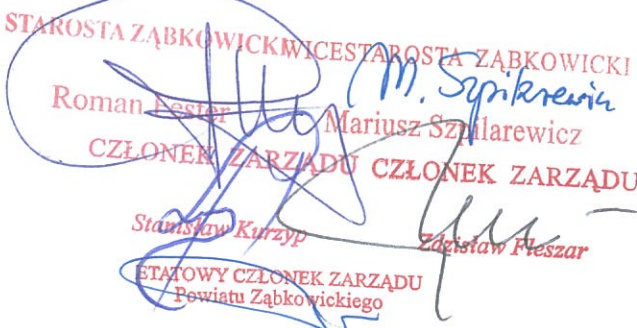
**W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Zarząd Powiatu Ząbkowickiego działając na podstawie art.11 ust.1, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm. / podaje do publicznej wiadomości:

Lp.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego m. Ząbkowice Śląskie	Cena czynszu / wymiar czynszu miesięcznego/	Uwagi
1.	Ząbkowice Śląskie ul. Powstańców Warszawy 4 (Obr. Centrum, AM-13)	Pomieszczenia o łącznej powierzchni 604,96 m <sup>2</sup> , w tym: - pow.sali gimnastycznej: 444,45 m <sup>2</sup> , - pow. pomieszczeń przynależnych: 160,51 m <sup>2</sup> , położone w budynku (oznaczonym wg kartoteki budynków nr 1557), przy ul. Powstańców Warszawy 4 w Ząbkowicach Śląskich, na dz-ce nr 50 (KW-SW1Z /00046308/4). W/w pomieszczenia znajdują się w budynku o złym stanie technicznym pokrycia dachowego.	Przedmiotowa działka nr 50 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrz. uchwalonym uchwałą nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie.( Dz. Urz. Woj.Dolnośl.z dnia 29 stycznia 2014 r., poz.404).. Ustalenia planu: <b>Symbol podstawowego przeznaczenia w granicach działki A.8.1MU1-</b> zabudowa śródmiejska tj.:przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu. Symbol dopuszczonego przeznaczenia w granicach terenu MN2. Działka nr 50 znajduje się w strefie SK3- strefa ochrony krajobrazu oraz SAO- strefa obserwacji archeologicznej. Obiekt mieszkalny zlokalizowany na wskazanej działce ujęty w wykazie zabytków nieruchomych objętych ochroną z mocy planu- poz.405z,  Strefy i obiekty związane z ochroną dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. (§23)	..... 2 ..... zł/m <sup>2</sup> czyli ..... 1210 ..... zł + podatek VAT	Dzierżawa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – na czas nieoznaczony - z przeznaczeniem do użytkowania na cele zgodne z mpzp.

Ząbkowice Śląskie .. 7 maj .. 2015 ..

  
**STAROSTA ZĄBKOWICKI**  
 Roman Nestor (M. Sykrewicz)  
 Mariusz Szulc  
**CZŁONEK ZARZĄDU CZŁONEK ZARZĄDU**  
 Stanisław Kurzyń Zdzisław Pleszar  
**STATOWY CZŁONEK ZARZĄDU**  
 Powiatu Ząbkowickiego  
 Ryszard Nowak