

Uchwała Nr 21/2015
Zarządu Powiatu Ząbkowickiego
z dnia 29.04.2015

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie:

- art.11 ust.1, art.35 ust.1, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.),
- § 1, § 3 ust. 2 pkt.6, § 3 ust.7 Uchwały Nr VI / 30/1999 Rady Powiatu Ząbkowickiego z dnia 26 marca 1999 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Ząbkowickiego (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. Nr 11, poz. 515 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu Ząbkowickiego uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze beprzetargowej nieruchomość niezabudowaną o powierzchni 0,0786 ha, stanowiącą własność Powiatu Ząbkowickiego, położoną w Stolcu (gm. Ząbkowice Śląskie), oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Stolec, na AM-6 jako działki nr: 1097/2 o pow. 0,0125 ha, 1097/3 o pow. 0,0322 ha, 1097/4 o pow. 0,0071 ha, 1097/5 o pow. 0,0100 ha, 1097/6 o pow. 0,0067 ha, 1097/7 o pow. 0,0101 ha. (KW- SW1Z/00069493/4).

W/w przedmiot uchwały opisano w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Nieruchomość opisaną w § 1 niniejszej uchwały sprzedaje się w drodze beprzetargowej na rzecz podmiotu pod nazwą: Rolnicze Przedsiębiorstwo Produkcyjno- Handlowe „Ziębice” Sp. z o.o. z/s przy ul. Wojska Polskiego 15 w Ziębicach -właściciela nieruchomości przyległych, na poprawienie warunków zagospodarowania tych nieruchomości, tj.:

- działka nr 1097/2 o pow. 0,0125 ha- na poprawę zagospodarowania działki nr 1064/4 o pow.0,6331 ha (KW-SW1Z/00068392/9),
- działka nr 1097/3 o pow. 0,0322 ha- na poprawę zagospodarowania działki nr 1064/1 o pow. 0,6791 ha (KW-SW1Z/00068392/9),
- działka nr 1097/4 o pow. 0,0071 ha,- na poprawę zagospodarowania działki nr 1065/5 o pow. 0,0945 ha (KW-SW1Z/ 00068392/9),
- działka nr 1097/5 o pow. 0,0100 ha- na poprawę zagospodarowania działki nr 1065/3 o pow. 0,1442 ha (KW-SW1Z/ 00068392/9),
- działka nr 1097/6 o pow. 0,0067 ha- na poprawę zagospodarowania działki nr 1066/2 o pow.0,7155 ha ,(KW-SW1Z/00068393/6),
- działka nr 1097/7 o pow.0,0101 ha – na poprawę zagospodarowania działki nr 1066/1 o pow.0,2155 ha (KW-SW1Z/00068393/6).

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Ząbkowicach Śląskich, ul. Sienkiewicza 11 na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości tut. Starostwa

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Roman Kasperkiewicz

STATOWY CZŁONEK ZARZĄDU
Powiatu Ząbkowickiego

Ryszard Nowak

STAROSTA ZĄBKOWICKI

WICESTAROSTA ZĄBKOWICKI

Mariusz Szpilarewicz

Roman Festecki

CZŁONEK ZARZĄDU

CZŁONEK ZARZĄDU

Zdzisław Fleszar

Stanisław Kurzyń

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Zarząd Powiatu Ząbkowickiego działając na podstawie art.11 ust.1, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm. / podaje do publicznej wiadomości:

Lp.	Adres nieruchomości, nr działki, pow. działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Obr. Stolec (gm. Ząbkowice Śląskie), działki nr: 1097/2 o pow. 0,0125ha, 1097/3 o pow. 0,0322 ha, 1097/4 o pow. 0,0071 ha, 1097/5 o pow. 0,0100ha, 1097/6 o pow. 0,0067 ha, 1097/7 o pow. 0,0101 ha; KW-SW1Z/ /00069493/4	Nieruchomość niezabudowana o pow. 0,0786 ha, stanowiącą własność Powiatu Ząbkowickiego, położona w Stolcu (gm. Ząbkowice Śląskie), oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Stolec, na AM-6 jako działki nr: 1097/2 (Bp), 1097/3 (Bp) 1097/4(Bp), 1097/5(Bp,) 1097/6(Bp), 1097/7 (Bp). W/w działki położone są w rejonie terenów wykorzystywanych rolniczo. Teren działek częściowo ogrodzony, częściowo zagospodarowany.	Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie , przyjętym uchwałą Nr VI/19/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 02.06.2010 r oznaczenie terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość: KDZ Nr 3177D – droga zbiorcza powiatowa.	33.958,-zł + podatek VAT (23%) (słownie: trzydzieści trzy tysiące dziewięćset pięćdziesiąt osiem złotych. + podatek VAT(23%)	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz RPPH Ziębice Sp. z o.o z/s w Ziębicach-właściciela nieruchomości przyległych, na poprawienie warunków zagospodarowania tych nieruchomości.

Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: do dnia 12 CZERWCA 2015 r.

Dot. osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw, poprzednich właścicieli nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobierców.

Ząbkowice Śląskie, dnia 29.04.2015

STAROSTA ZĄBKOWICKI

Roman Fester