

**Załącznik nr 1  
do uchwały nr 66/2011  
Zarządu Powiatu Ząbkowickiego**

**W Y K A Z  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Zarząd Powiatu Ząbkowickiego działając na podstawie art.11 ust.1, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm. / podaje do publicznej wiadomości:

Lp.	Adres nieruchomości, Nr działki, pow. działki, Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego m. Ziębice	Wartość gruntu -dz. nr 380/4 określona przez rzeczoznawcę majątkowego	Uwagi
1.	Ziębice, ul. Wojska Polskiego, działka nr 380/4 ( Obr. Zachód, AM-11) o pow. 0,0056 ha, Nr KW -SW1Z/ /00065930/2.	Nieruchomość położona w Ziębicach przy ul. Wojska Polskiego, stanowiąca własność Powiatu Ząbkowickiego, oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 380/4 ( Ba) o pow. 0,0056 ha, zabudowana stacją transformatorową stanowiącą własność TAURON Dystrybucja S.A. Dostęp działki nr 380/4 do drogi publicznej przez działkę nr 380/3 opisaną w księdze wieczystej nr KW-57201.	Dz. nr 380/4 położona w Ziębicach – obr. Zachód przeznaczona była, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ziębice zatwierdzonymi uchwałą nr XVI/75/91 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 31 lipca 1991 r. pod teren oznaczony symbolem D 50 UO – teren usług oświaty. Teren częściowo w strefie ochrony konserwatorskiej elementów zabytkowych.  W/w plan zagospodarowania przestrzennego miasta stracił ważność z dniem 01.01.2004 r.  Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice zatwierdzone uchwałą Nr XXXII/231/01 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 27 kwietnia 2001 r. określa działkę o nr 380/4 położoną w Ziębicach – obr. Zachód, jako teren 2- mieszkaniowo-usługowy. Działka położona w strefie ochrony konserwatorskiej.	<b>11.140,-zł</b> ( słownie: jedenaście tysięcy sto czterdzieści złotych )	Zarząd Powiatu ustanawia służebność gruntową na działce nr 380/3 ( KW-57201) w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla każdego właściciela przedmiotowej działki nr 380/4.

Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: do dnia

..... 21 grudnia 2011 r. ....

Dot. osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw, poprzednich właścicieli nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobierców.

Ząbkowice Śląskie, dnia 21 października 2011 r.