

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Zarząd Powiatu Ząbkowickiego działając na podstawie art.11 ust.1, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm. / podaje do publicznej wiadomości:

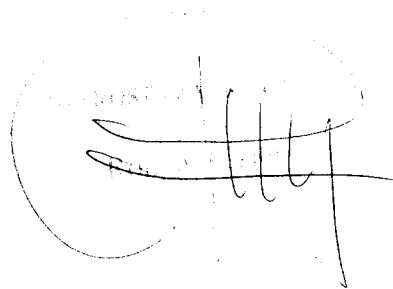
Lp.	Adres nieruchomości, Nr działki, pow. działki, Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego m. Ząbkowice Śląskie	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Ząbkowice Śląskie ul.Bohaterów Getta 37, dz. nr 47/1 (Obr.Centrum, AM-10) o pow. 1,2789 ha, Nr KW -SW1Z/ /00050258/9.	Nieruchomość zabudowana położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Bohaterów Getta 37, oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 47/1 ( Bi) o pow. 1,2789 ha stanowi nieruchomość po liceum ogólnokształcącym. Przedmiotowa działka zabudowana jest następującymi budynkami: - budynkiem głównym ( ujętym w wykazie zabytków architektury i budownictwa) o pow. użytk. – 2587,13 m2, -łącznikiem o pow. użytkowej 90 m2, - budynkiem gospodarczym bezwartościowym, w bardzo złym stanie, nadający się do rozbiórki.	Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa dz-ka nr 47/1 ( obr. Centrum, AM-10) brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest ustaleniami zmiany Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Przestrzennieo Miasta i Gminy Ząbkowice Śląskie uchwalonego Uchwałą nr VI/19/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 02.06.2010 r. <u>Ustalenia zmiany studium:</u>  Symbol jednostki planist.: <b>MU2</b> - tereny mieszkaniowo-usługowe oraz <b>R</b> – użytki rolne  Uwagi: granice obszarów objętych ochroną krajobrazu kulturowego.  Zarząd Powiatu Ząbkowickiego wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Ząbkowic Śl. o wprowadzenie zmian do opracowywanego projektu planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ząbkowic Śl. w części obszaru na którym położona jest działka nr 47/1 o pow. 1,2789 ha, by obszar ten oznaczyć symbolem : D1.11. o przeznaczeniu podstawowym: MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;  MW – tereny zabudowy	<b>2.500.000 zł</b>  Słownie: dwa miliony pięćset tysięcy	Przetarg ustny nieograniczony

			mieszkaniowej jednorodzinnej; MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; U – tereny zabudowy usługowej .		
--	--	--	--	--	--

Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: do dnia 3 stycznia 2012 r.

Dot. osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw, poprzednich właścicieli nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobierców.

Ząbkowice Śląskie, dnia 21 listopada 2011 r.

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains some illegible text, likely the name of the official or the office. The signature is written in a cursive style.