

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Zarząd Powiatu Ząbkowickiego działając na podstawie art.11 ust.1, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm. / podaje do publicznej wiadomości:

Lp.	Adres nieruchomości, nr działki, pow. działki, Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego m. Ząbkowice Śląskie	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego / czynsz miesięczny/	Uwagi
1.	Ząbkowice Śląskie ul. Melioracyjna 4 - dz. nr 6/1 (Obr.Os. Wschód, AM-1) o pow. 0,3083 ha, Nr KW- 58475	Nieruchomość zab. położona w Ząbkowicach Śl. przy ul.Melioracyjnej 4 (Obr. Os. Wschód, AM-1) stanowi działkę gruntu nr 6/1 o pow. 0,3083 ha oznaczoną jako inne tereny zabudowane (Bi). Przedmiotowa działka zabudowana jest budynkiem produkcyjno-magazynowym z zapleczem socjalno-biurowym oznaczonym w ewidencji budynków numerem 198, o pow. zabudowy 792 m2 i pow. użytkowej 997,22 m2.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego m. Ząbkowice Śląskie dla terenu, na którym położona jest przedm. działka nr 6/1. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie dla działki nr 6/1 obowiązują ustalenia: P, PH- tereny przemysłu, składów, magazynów.	4.948,74zł (słownie: cztery tysiące dziewięćset czterdzieści osiem złotych siedemdziesiąt cztery grosze) + podatek VAT	Nieruchomość przeznaczona się do dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze przetargu ustnego nicogranicznego z przeznaczeniem do prowadzenia działalności produkcyjnej, magazynowej, usługowej. Na przedm. nieruchomości funkcjonuje bezumowny użytkownik.



Ząbkowice Śląskie 18 stycznia 2011 r.