

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Zarząd Powiatu Żąbkowickiego działając na podstawie art.11 ust.1, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm. / podaje do publicznej wiadomości:

Lp.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego m. Żąbkowice Śląskie	Cena czynszu / wymiar czynszu miesięcznego/	Uwagi
1	Żąbkowice Śląskie ul Powstańców Warszawy 8n ( Obr. Os Wschód, AM-7)	Lokal użytkowy o pow. 65 m2 położony w budynku warsztatowo-garażowym ( na dz. nr 8) przy ul. Powstańców Warszawy 8n w Żąbkowicach Śląskich	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego dot. działki nr 8 ( AM-7 Obr Osiedle Wschód. m Żąbkowice Śląskie): Ustalenia planu - Symbol jedn. planist <u>15.U</u> § 16 „ 1 Wyznacza się obszar 15 U przeznaczony na cele usług nieucieżliwych z preferencją dla usług z zakresu oświaty, administracji, kultury, o charakterze ogólnomiejskim ( np. szkoły ponadpodstawowe, urzędy państwowe, towarzystwa ubezpieczeniowe, banki, sale wystawowe, biblioteki, itp.). 2 Istniejące na tym obszarze obiekty adoptuje się w planie do celów wymienionych w ust 1 3 Z uwagi na wartości kulturowe obiektów zlokalizowanych na przedmiotowym obszarze wszelka działalność inwestycyjna i modernizacyjna wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków na podstawie wymogów określonych w ustawie o ochronie dóbr kultury i o muzeach. ” oraz symbol jedn. planist: 14 Z.U. § 15 „1 Wyznacza się obszar zieleni zorganizowanej z dopuszczeniem usług o charakterze rekreacyjnym oznaczony symbolem 14 Z U 2 Na obszarze o którym mowa w ust 1 dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń związanych z rekreacją, a także handlem sprzętem sportowym i turystycznym. ”	397 zł/m2 czyli 39700 zł + podatek VAT	Dzierżawa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na czas nieoznaczony

Żąbkowice Śląskie 05.08.2012r.