

WPR.3422-14/2010

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Działając na podstawie art. 40 ust.1 Prawa zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) Powiat Zabkowski zawiadamia o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Starostwo Powiatowe
57-200 Zabkowice Śl. ul. Sienkiewicza 11 ,
tel. (074) 8162-800, fax. (074) 8162-850
NIP 887-15-58-241, Regon 890722089
www.bip.zabkowski.powiat.pl

II. OKRESLENIE TRYBU ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art.11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych.

III. SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ZOSTANIE ZAMIESZCZONA NA STRONIE INTERNETOWEJ

www.bip.zabkowski.powiat.pl.

Zamawiający umożliwia uzyskanie specyfikacji istotnych warunków zamówienia na wniosek Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego pok.110.

IV. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU I ZAKRESU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi *„Modernizacja ewidencji gruntów i budynków – założenie ewidencji budynków i lokali oraz map numerycznych dla obszarów wiejskich gminy Bardo i Złoty Stok w Powiecie Zabkowskim, Województwo Dolnośląskie”*.

1. Zakres ogólny zamówienia:

- 1) ustalenie stanów prawnych nieruchomości budynkowych i lokalowych z badaniem KW
 - 2) ustalenie danych ewidencyjnych podmiotów ewidencyjnych oraz osób władających, w odniesieniu do nieruchomości budynkowych i lokalowych,
 - 3) porównanie istniejącej mapy ewidencyjnej z terenem,
 - 4) pomiar uzupełniający budynków i budynków nie uwidocznionych na mapach,
 - 5) dostosowanie oznaczeń użytków gruntowych do wymogów rozporządzenia w szczególności w zakresie gruntów zabudowanych i zurbanizowanych.
 - 6) przeprowadzenie aktualizacji nazewnictwa ulic i numeracji porządkowej nieruchomości na podstawie ewidencji prowadzonej przez Urząd Miasta i Gminy Złoty Stok
 - 7) pozyskanie danych ewidencyjnych budynków,
 - 8) pozyskanie danych ewidencyjnych lokali,
 - 9) wykonanie numerycznej mapy ewidencyjnej przy zastosowaniu punktów kalibracji o nieprzekraczalnym błędzie 0,15m , na podstawie zaktualizowanej wyników pomiaru mapy zasadniczej i analogowej mapy ewidencji gruntów.
 - 10) uzupełnienie bazy danymi ewidencyjnymi budynków i lokali,
 - 11) edycja raportów w tym: kartotek budynków i lokali, rejestru budynków i rejestru lokali,
 - 12) wyłożenie do wglądu projektu operatu ewidencji gruntów i budynków w zakresie budynków i lokali.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania techniczne określone zostały w „Projekcie modernizacji ewidencji gruntów i budynków - założenie ewidencji budynków i lokali oraz map numerycznych dla obszarów wiejskich gminy Bardo i gminy Złoty Stok stanowiących załącznik nr 1 i 2 do niniejszej specyfikacji.

Wspólny Słownik Zamówień CPV: 71354300- 7, 72312000-5.

V. MOŻLIWOŚĆ SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH I CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i częściowych.

VI. TERMINY WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin wykonania całości zadania do dnia 30.11.2010r.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, w szczególności dotyczące:
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
Za spełnienie posiadania niezbędnego doświadczenia Zamawiający uzna wykonanie w okresie w okresie ostatnich 3 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie) przed upływem terminu składania ofert, przynajmniej jednej usługi w zakresie wykonania i wdrożenia modernizacji ewidencji budynków i lokali w bazie danych Oracle w systemie Kataster OnLine o wartości min. 100.000 zł z podaniem dat miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, usługi zostały wykonane należycie.
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
Za spełnienie warunku dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Zamawiający uzna dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia geodezyjne z art.43 ustawy Prawo geodezyjne w zakresie wymaganych do przedmiotu zamówienia.
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej;
Za spełnienie tego warunku Zamawiający uzna posiadanie opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 150.000 zł.
2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
3. Ocena spełnienia warunków dokonywana będzie na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów określonych w SIWZ metodą warunku granicznego spełnia- nie spełnia.

VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY, W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIE PODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART.24 UST.1 USTAWY

A. Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

1. Wypełniony formularz ofertowy.
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.
3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1 i art. 24 ust.2 pkt.1 Prawa zamówień publicznych.
4. Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień / pełnomocnictw osób składających ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów.
5. Zaakceptowany przez Wykonawcę projekt umowy.

6. Dowód wniesienia wadium.

B. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust 1 Prawa zamówień publicznych wykonawca składa następujące dokumenty:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku osób fizycznych oświadczenie wymienione w pkt.VI.A.3.
2. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
3. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu -wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

C. W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Prawa zamówień publicznych, należy złożyć następujące dokumenty:

1. Wykazu wykonanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu dat wykonania i odbiorców oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie,
Na potwierdzenie niezbędnej wiedzy i doświadczenia Wykonawcy winni wykazać wykonanie, co najmniej jednej usługi w zakresie przedmiotu zamówienia o wartości min.150.000 zł brutto.
2. Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności za świadczenie usług wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz o podstawie do dysponowania tymi osobami.
na potwierdzenie, że Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia winien wykazać, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia geodezyjne z art.43 ustawy Prawo geodezyjne, w zakresie wymaganym do przedmiotu zamówienia.
3. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności wskazane, w wykazie osób, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
4. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia - na kwotę nie mniejszą niż 150.000 zł.

D. Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

1. Zamiast dokumentów, o których mowa w cz. VIII.B.1, 2 i 3, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 2) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - 3) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce

zamieszkania, nie wydaje się dokumentów wskazanych w niniejszym pkt.D.1 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania – wystawionych nie wcześniej niż w terminach określonych w cz..VI.D.

IX. WADIUM

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 5.000 zł.

X. KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE

Cena - 100%

XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

W siedzibie Zamawiającego w Ząbkowicach Śl. ul. Sienkiewicza 11, pok.202.

Termin składania ofert upływa dnia **12.07.2010r. o godz.9⁰⁰**.

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

30 dni od upływu terminu składania ofert.

XIII. INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

Zamawiający nie przewiduje umowy ramowej.

XIV. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYM WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

XV. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających

XVI. MOŻLIWOŚĆ DOKONANIA ZMIAN POSTANOWIEŃ ZAWARTEJ UMOWY W STOSUNKU DO TREŚCI OFERTY NA PODSTAWIE KTÓREJ DOKONANO WYBORU WYKONAWCY

Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy w zakresie zmiany:

1. Zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy.
2. Oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego lub Wykonawcy.
3. Terminu i zakresu wykonania zamówienia z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i od Wykonawcy.

XVII. TERMIN ZAMIESZCZENIA OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU W BZP.

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych pod pozycją nr **172737-2010** w dniu **01.07.2010r.**

Ząbkowice Śl. 01.07.2010r.

KJ

STAROSTA ZĄBKOWICKI

Ryszard Nowak