

- PROJEKT -

U M O W A N R/2008

zawarta w dniu w Ząbkowicach Śl. pomiędzy Powiatem Ząbkowickim z siedzibą 57-200 Ząbkowice Śl. ul. Sienkiewicza 11 reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1. -
2. -

zwanym dalej **Zamawiającym**:

a firmą
z siedzibą

zwanym dalej **Wykonawcą**
reprezentowanym przez:

1. -

w rezultacie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawa zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz.1655 ze zm.) rozstrzygniętego w dniu o następującej treści:

§ 1

1. Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. **„Poprawa dostępności komunikacyjnej Opactwa Cysterskiego w Henrykowie – przebudowa drogi nr 3174D i 3183D (Ząbkowice Śl. - Henryków)**

Etap I – odcinek drogi powiatowej nr 3183D od drogi wojewódzkiej nr 395 w m. Henryków km 0+000 do skrzyżowania z drogą powiatową nr 3174D w m. Krzelków km 3+845 oraz odcinek drogi 3174D od skrzyżowania z drogą nr 3183D w m. Krzelków km.14+312 do km 9+103 w m. Sieroszów.

Etap II – odcinek drogi powiatowej nr 3174D w m. Sieroszów km 9+103 do skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 385 km 0+000 w m. Ząbkowice Śl.

Zakres opracowania dokumentacji obejmuje:

- projekt budowlany
- projekt wykonawczy,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- przedmiary robót,
- kosztorys inwestorski,
- schemat organizacji ruchu,
- oraz
- pełnienie nadzoru autorskiego

Na rzecz wykonania dokumentacji projektowej Zamawiający przekaze Wykonawcy aktualną mapę do celów projektowych w wersji papierowej i elektronicznej.

2. Szczegółowy zakres opracowania określają warunki ogólne i techniczne zamówienia stanowiące zał. nr 1 do SIWZ..

3. Na rzecz wykonania dokumentacji projektowej Zamawiający przekaze Wykonawcy aktualną mapę do celów projektowych w wersji papierowej i elektronicznej.

4. Dodatkowe egzemplarze dokumentacji Wykonawca wykona na żądanie Zamawiającego za dodatkową opłatą.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i dostarczenia Zamawiającemu **w terminie 70 dni** od daty podpisania umowy.
2. Zamawiający przekaże Wykonawcy w dniu podpisania umowy mapę do celów projektowych na etap I i II. w wersji papierowej i elektronicznej
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową odrębnie dla etapu I i II określoną w § 1 umowy w następujących ilościach:
 - a) projekt budowlano- wykonawczy - 5 egz. – wersja papierowa i 1 egz. wersja elektroniczna
 - b) szczegółowe specyfikacje techniczne - 1 egz. - wersja papierowa i 1 egz. wersja elektroniczna
 - c) kosztorys inwestorski - 1 egz. - wersja papierowa i 1 egz. wersja elektroniczna
 - d) przedmiar robót - 1 egz. - wersja papierowa i 1 egz. wersja elektroniczna
 - e) schemat organizacji ruchu - 3 egz. – wersja papierowa
 - f) zbiorcze zestawienie kosztów etap I+II - 3 egz. – wersja papierowa +1 egz. wersja elektroniczna.
2. Zamawiający przekaże Wykonawcy w dniu podpisania umowy pełnomocnictwo w zakresie określonym w § 4 ust.2 umowy.

§ 3

Upoważnionymi przedstawicielami w sprawie opracowania dokumentacji są:

- 1) Ze strony Zamawiającego
- 2) Ze strony Wykonawcy

§ 4

1. Wykonawca zaopatrzy dokumentację projektową w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i jest wydawana w stanie pełnym ze względu na cel oznaczony w umowie. Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji projektowej.
2. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych opinii ,uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikających z przepisów.
3. Wykonawca zobowiązany jest współdziałać z Zamawiającym w toku postępowania o wydanie pozwolenia na budowę bądź przyjęcia zgłoszenia w zakresie wynikającym z Prawa budowlanego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego w ramach którego zobowiązany jest do:
 - 1) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową.
 - 2) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,
 - 3) uzgadniania z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez kierownika budowy lub nadzór inwestorski,
 - 4) przedstawiania Zamawiającemu propozycji rozwiązań zamiennych, w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji projektowej lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowania nowych nie zwiększy kosztów zadania z zastrzeżeniem, że każde rozwiązanie musi być zaakceptowane przez Zamawiającego,
 - 5) poprawiania błędów projektowych, likwidację kolizji między branżami lub uzupełnianie rysunków, detali bądź opisu technologii wykonania zawartych w dokumentacji – bez prawa do odrębnego wynagrodzenia,
 - 6) uczestnictwa w komisjach i naradach technicznych,
 - 7) powiadamiania Zamawiającego i Wykonawcę robót o stwierdzonych w toku realizacji inwestycji uchybieniach i niezgodnościach z dokumentacją projektową w celu podjęcia odpowiednich działań;
 - 8) udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji,

- 9) współdziału w wykonaniu przez Wykonawcę robót budowlanych i dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji,
- 10) liczba pobyków nadzoru autorskiego - projektanta(ów) na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach przez kierownika budowy, lecz nie mniej niż 1 w tygodniu podczas realizacji robót.

§ 5

1. Odbiór dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia ewentualnych braków wskazanych w protokole odbioru w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu, chyba że strony ustalą inny termin.
4. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej.
5. Zamawiający jeżeli otrzymał wadliwą dokumentację projektową, ma prawo żądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w projekcie i na obiekcie, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 6

Osobami odpowiedzialnymi za wykonanie umowy są:

1. Ze Strony Zamawiającego:
2. Ze strony Wykonawcy

§ 7

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust.1 przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: nettozł, podatek VATzł brutto.....zł (słownie zł:).
2. Na kwotę wynagrodzenia wymienioną w ust.1 składa się:
 - 1) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej:
netto... zł, bruttozł,
 - 2) wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego: nettozł, brutto zł.
3. Cena za wykonanie prac projektowych jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie.
4. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego podlega waloryzacji rocznej według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych. Pierwsza waloryzacja przysługuje po zakończeniu roku 2009.
5. Wykonawca jest uprawniony do wystawiania faktur za pełnienie nadzoru autorskiego w wysokości łącznej określonej w ust.2 pkt.2, proporcjonalnie do postępu robót na budowie.
6. Podstawą do wystawienia faktury VAT za opracowanie dokumentacji projektowej jest protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 4 ust.2 oraz wykonanie zawartych w nim ustaleń.
7. Podstawą do wystawienia faktury VAT za pełnienie nadzoru autorskiego, jest potwierdzenie inspektora nadzoru inwestorskiego..
8. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury VAT, na konto w niej wskazane.
9. Za datę zapłaty Strony ustalają dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi polecenie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 8

Wykonawca nie może powierzyć wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 9

Wykonawca odpowiada za działania i za zaniechania osób z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 10

Okres rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej zakończy się wraz z okresem rękojmi na roboty wykonane na jej podstawie.

§ 11

O zauważonych wadach Zamawiający zawiadamia Wykonawcę niezwłocznie po ich wykryciu.

§ 12

Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady, może:

- 1) żądać jej usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu nie przyjmie naprawy i obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku,
- 2) odstąpić od umowy bez wyznaczenia terminu do usunięcia wady, gdy wada ma charakter istotny i nie da się usunąć w terminie odpowiednim dla Zamawiającego,
- 3) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku, gdy wada nie da się usunąć w odpowiednim dla Zamawiającego terminie, lecz nie ma charakteru istotnego.

§ 13

Za wadę istotną uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie dokumentacji projektowej w całości lub w części na potrzeby realizacji inwestycji.

§ 14

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę – odszkodowanie za odstąpienie w wysokości 20% sumy wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 7 ust.1,
 - 4) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia,
 - 5) za niewykonywanie nadzoru autorskiego w danym miesiącu – karę umowną w wysokości 100 % wynagrodzenia brutto za dany miesiąc, ustalonego zgodnie z § 7 ust.2, pkt. 2),
 - 6) za nienależyte wykonywanie nadzoru autorskiego w danym miesiącu – karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za dany miesiąc, ustalonego zgodnie z § 7 ust.2 pkt.2) za każdy przypadek, nienależytego wykonywania nadzoru w danym miesiącu, lecz nie więcej niż 70% wynagrodzenia za dany miesiąc.
2. Kary umowne podlegają potrąceniu z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia w umówionym terminie płatności wynagrodzenia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, wskutek zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie odpowiadające pracom zrealizowanym.
6. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w trybie i na zasadach określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Wykonawca przekazuje Zamawiającemu wraz z dokumentacją projektową wszelkie prawa autorskie wynikające z ustawy o prawie autorskim w stosunku dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy.

§ 16

Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 17

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18

Spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:

1. *Kodeksu cywilnego*
 2. *Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.),*
 3. *Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U z 2007r. Nr 223, poz. 1655),*
 4. *Ustawy dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.).*
- oraz przepisy wykonawcze do tych ustaw.*

§ 20

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej strony.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

AKCEPTUJEMY WARUNKI UMOWY

.....
(Imię i nazwisko oraz podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Uwaga :
Wykonawca wypełnia projekt umowy w zakresie odnoszącym się do niego.

KJ