

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Zarząd Powiatu Ząbkowickiego działając na podstawie art.11 ust.1, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm. / podaje do publicznej wiadomości:

Lp.	Adres nieruchomości, Nr działki, pow. działki, Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego m. Ziębice	Wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego	Forma zbycia
1.	Ziębice ul. Tadeusza Kościuszki 15a, dz. nr 907 (Obr. Zachód, AM-23) o pow. 0,5061 ha, Nr KW -55905	Nieruchomość zabudowana , stanowiąca własność Powiatu Ząbkowickiego położona w Ziębicach przy ul. T.Kościuszki 15a , oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 907 (Bi) o pow. 0,5061 ha zabudowana jest budynkiem szkolnym, trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym z poddaszem o powierzchni użytkowej Pu = 1198,51 m2. Budynek ujęty jest w wykazie zabytków budownictwa i architektury.	-Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu , na którym położona jest przedmiotowa działka nr 907. W planie zagospodarowania przestrzennego, który stracił ważność z dniem 01.01.2004 r. działka nr 907 oznaczona była symbolem A 18 UO US – teren zabudowy usług oświaty i sportu. Teren w strefie pełnej ochrony konserwatorskiej. STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ZIĘBICE zatwierdzone uchwałą Nr XXXII/231/01 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 27 kwietnia 2001 r. określa dz-kę nr 907 położoną w Ziębicach- obręb Zachód jako teren 2 – mieszkalniowo - usługowy. Obszar IA- centrum miasta o dominującej funkcji turystyczno-usługowo- -administracyjnej. Działka położona w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej.	864.000,-zł (słownie: osiemset sześćdziesiąt cztery tysiące złotych)	Sprzedaż w drodze bezpře- targowej na rzecz Gminy Ziębice

Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: do dnia 30.11.2011 r.

Dot. osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw, poprzednich właścicieli nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobierców.

Ząbkowice Śląskie 18.02.11