

Uchwała Nr XXIII/128/2012
Rady Powiatu Ząbkowickiego
z dnia... 28 czerwca 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Ząbkowickiego na rzecz Skarbu Państwa

Na podstawie :

- art.12 pkt.11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1592 z późn. zm.)
- art.13 ust.2, ust.2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Powiatu Ząbkowickiego uchwala, co następuje:

§1

Rada Powiatu Ząbkowickiego wyraża zgodę na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa udziału 225/10000 Powiatu Ząbkowickiego w nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Dalekiej 19 w Ząbkowicach Śląskich, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu Centrum na AM-1 jako działka nr 14/7 o pow. 0,2542 ha (KW-60357)- z przeznaczeniem do przekazania w trwały zarząd dla Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Ząbkowicach Śląskich do pełnego doposażenia pomieszczeń Zespołu Zarządzania Kryzysowego zgodnie z planami gotowości.

§ 2

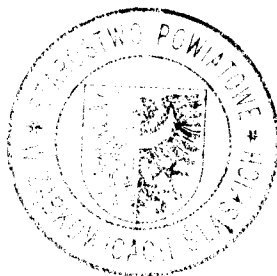
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Ząbkowickiego

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Gracyna Ojarska



RADCA PRAWNY
Roman Kasperkiewicz
Roman Kasperkiewicz

UZASADNIENIE

Powiat Ząbkowicki jest współwłaścicielem w udz.5329/10000 w nieruchomości zabudowanej położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej 19, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 14/7 o pow. 0,2542 ha. Przedmiotowy udział jest w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Ząbkowicach Śląskich.

Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Ząbkowicach Śląskich zwrócił się pismem nr PIWadm.230.7.2012 z dnia 12 marca 2012 r. do Starosty Ząbkowickiego o akceptację nowego podziału powierzchni użytkowej oraz wydanie stosownej decyzji, zgodnie ze stanem ujętym w Porozumieniu w sprawie ustalenia nowego podziału pomieszczeń piwnicznych w obiekcie – budynek biurowy przy ul. Dalekiej 19 w Ząbkowicach Śląskich- dz. nr 14/7 (obr. Centrum, AM-1), zawartym dnia 2 marca 2012 r. pomiędzy Powiatowym Inspektoratem Weterynarii w Ząbkowicach Śląskich, Zarząd Dróg Powiatowych w Ząbkowicach Śląskich oraz Dolnośląskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego we Wrocławiu.

Zgodnie z w/w pismem przejęcie w trwały zarząd, przez Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Ząbkowicach Śląskich dwóch pomieszczeń piwnicznych (była kotłownia oraz część korytarza przylegająca bezpośrednio do pomieszczeń będących obecnie w trwałym zarządzie Powiatowego Inspektoratu) o pow.47 m², będących dotąd częścią wspólną zarządców budynku przy ul. Dalekiej 19, niezbędne jest do pełnego wyposażenia pomieszczeń Zespołu Zarządzania Kryzysowego zgodnie z planami gotowości. Pomieszczenie byłej kotłowni zostałyby przeznaczone na rozbudowanie węzła sanitarnego dla członków Zespołu, natomiast część korytarza zostałaaby oddzielona drzwiami, zabezpieczając w ten sposób dodatkowo wejścia do pomieszczeń Zespołu Zarządzania Kryzysowego, przechowywanego w nich sprzętu niezbędnego do wykonywania zadań Zespołu, pomieszczeń archiwum oraz magazynu sprzętu zabezpieczenia przeciwepizootycznego.

Wg zapisów w/w porozumienia z dnia 2 marca 2012 r. (wraz z załącznikami) w sprawie ustalenia nowego podziału pomieszczeń piwnicznych w obiekcie – budynek biurowy przy ul. Dalekiej 19 w Ząbkowicach Śląskich dz. nr 14/7 obręb Centrum jako współzarządcy przedmiotową nieruchomość postanawiają m.inn. co następuje:

„§1

1. Za zgodą stron Powiatowy Inspektorat Weterynarii przejmuje do wyłącznego użytkowania pomieszczenie wydzielone z części wspólnej obiektu o powierzchni użytkowej 35m² oznaczone na załączniku Nr 4 jako pomieszczenie Nr 012.
2. Za zgodą stron Powiatowy Inspektorat Weterynarii przejmuje do wyłącznego użytkowania część korytarza wydzieloną z części wspólnej obiektu o powierzchni użytkowej 12 m² oznaczone w załączniku Nr 4 jako pomieszczenie Nr 018.

§ 2

Za zgodą stron Zarząd Dróg Powiatowych przejmuje do wyłącznego użytkowania pomieszczenie wydzielone z części wspólnej obiektu o powierzchni użytkowej 3.7m² oznaczone na załączniku nr 4 jako pomieszczenie Nr 07.

§ 3

Za zgodą stron Zarząd Dróg Powiatowych przekazuje do użytkowania, jako część wspólną, część korytarza wydzieloną z części będącej pod zarządem Zarządu Dróg Powiatowych o powierzchni użytkowej 7,09 m² oznaczonej w załączniku Nr 4 jako pomieszczenie Nr 01.”

Wg załączonych załączników nr 1 i nr 3 do w/w porozumienia powierzchnia ogólna budynku przy ul. Dalekiej 19 wynosi 1273,90 m², powierzchnia użytkowa (na stan obecny-wg zał. nr 1) wynosi: 1140,70 m²) natomiast według nowego podziału (zał. nr 3)

powierzchnia użytkowa: 1184,31 m², powierzchnia pomieszczeń wspólnych (na stan obecny- wg zał. nr 1) wynosi 133,20 m², natomiast według nowego podziału powierzchnia pomieszczeń wspólnych (zał nr 3): 89,59 m².

Biorąc pod uwagę opisane planowane ustalenia (nowego podziału pomieszczeń piwnicznych w obiekcie- budynek biurowy przy ul. Dalekiej 19 w Ząbkowicach Śląskich – dz. nr 14/7 o powierzchni 0,2542 ha) m.inn. Powiat Ząbkowicki, który obecnie ma udział wynoszący 5329/10000 będący w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Ząbkowicach Śląskich, będzie posiadał udział wynoszący 5104/10000 w przedmiotowej nieruchomości.

Starosta

Tomasz Kiecki

Kierownik

Wydział Geodezji i Katastru