

**Uchwała Nr XLIII/239/2014**  
**Rady Powiatu Ząbkowickiego**  
**z dnia 26.06.2014r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny nieruchomości stanowiących własność Powiatu Ząbkowickiego na rzecz Gminy Kamieniec Ząbkowicki**

Na podstawie :

- art.12 pkt.11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2013 r., poz.595 z późn. zm.),
- art.13 ust.2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2014 r., poz. 518 z późn.zm. )

**Rada Powiatu Ząbkowickiego uchwala, co następuje:**

§1

Rada Powiatu Ząbkowickiego wyraża zgodę na przekazanie w drodze darowizny, na rzecz Gminy Kamieniec Ząbkowicki, nieruchomości stanowiących własność Powiatu Ząbkowickiego, położonych w Kamieńcu Ząbkowickim I ( gm. Kamieniec Ząbkowicki), oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu Kamieniec Ząbkowicki I jako działki nr:

- 618/18 o powierzchni 0,0785 ha, ( KW-SW1Z/00055501/3),
- 618/25 o powierzchni 0,2106 ha, (KW- SW1Z/ 00052035/4),
- 639/3 o powierzchni 0,0913 ha, ( KW-SW1Z/00065661/5),

z przeznaczeniem na cele publiczne - do realizacji zadań własnych Gminy Kamieniec Ząbkowicki - w zakresie zieleni komunalnej ( dz. nr 639/3) oraz dróg gminnych ( dz. nr 618/18 oraz dz. nr 618/25).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Ząbkowickiego

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCA RADY**

*Grażyna Orczyk*

RADCA PRAWNY

*Roman Kasperkiewicz*

## UZASADNIENIE

Przedmiotowa darowizna stanowi realizację uzgodnień protokołu zawartego w dniu 22 maja 2013 r. pomiędzy Powiatem Ząbkowickim, a Gminą Kamieniec Ząbkowicki dot. uzgodnień w sprawie wniosku Wójta Gminy Kamieniec Ząbkowicki o przekazanie na rzecz Gminy części działki nr 639/2, położonej w Kamieńcu Ząbkowickim I, oraz propozycji Zarządu Powiatu przejęcia przez Gminę Kamieniec Ząbkowicki dróg transportu wewnętrznego – dz. nr 618/18 i nr 618/25, pozostałych na mieniu Powiatu po zbyciu obiektów ZLO Kamieniec.

W pasie drogowym drogi powiatowej, oznaczonej jako działka nr 639/2 ( część ul. Kolejowej w Kamieńcu Ząbkowickim) znajdował się urządzony i utrzymany przez Gminę skwer. Skwer był częścią gminnych placów, wzdłuż rzeki „Budzówka”. Dokonano podziału działki nr 639/2, z której wydzielono skwer oznaczając go numerem działki 639/3 o pow. 0,0913 ha i jezdnię wraz z chodnikami oznaczając numerem działki 639/4. Działka 639/3 jest w zasobie nieruchomości Powiatu Ząbkowickiego.

Działka nr 618/18 ( RIII b) o powierzchni 0,0785 ha stanowi własność Powiatu Ząbkowickiego po zamianie z Kongregacją Sóstr Miłosierdzia Św. Karola Boromeusza w Trzebnicy. Przedmiotowa działka miała wejść w skład drogi dojazdowej od ul. Szpitalnej do zbywanych nieruchomości po ZLO w Kamieńcu Ząbkowickim.

Natomiast działka nr 618/25 ( dr) o powierzchni 0,2106 ha, stanowiła dojazd do zbytych nieruchomości po ZLO.

Wartość darowizny wynosi 25.900,-zł ( słownie: dwadzieścia pięć tysięcy dziewięćset złotych), na którą składa się wartość działki nr 618/18 w wysokości 2.400,-zł - słownie: dwa tysiące czterysta złotych, wartość działki nr 618/25 w wysokości 11.200,-zł - słownie: jedenaście tysięcy dwieście złotych ( ustalone na podstawie operatów szacunkowych z dnia 06.06.2013 r.) oraz wartość działki nr 639/3 w wysokości 12.300,-zł - słownie: dwanaście tysięcy trzysta złotych ( ustalona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 22.04.2014 r.).

Przedmiotowe drogi transportu wewnętrznego ( dz. nr 618/18 i 618/25) nie spełniają kryteriów drogi publicznej powiatowej, nie służą również jako dojazd do nieruchomości Powiatu ( brak nieruchomości Powiatu) i nie mogą być uznane jako drogi wewnętrzne dla nieruchomości Powiatu. Skwer jako działka 639/3 jest częścią gminnego terenu zielonego.

W związku z tym, że zadaniem własnym gminnego samorządu terytorialnego jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb komunikacyjnych mieszkańców gminy oraz zapewnienie dostępu do zieleni komunalnej, które to zadania są określone jako publiczne, darowanie Gminie Kamieniec Ząbkowicki powyższych nieruchomości jest zasadne i w całości znajduje potwierdzenie w ustawie z dnia 05 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

4 up. SPAROSTY

Radzisz Ziętecki  
Kierownik  
Biura Głównego Kierownika