

Uchwała Nr 192/2017
Zarządu Powiatu Ząbkowickiego
z dnia 06.04.2017

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.),
- § 1, § 3 ust. 7 Uchwały Nr VI/30/1999 Rady Powiatu Ząbkowickiego z dnia 26 marca 1999 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Ząbkowickiego (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. Nr 11, poz. 515 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu Ząbkowickiego uchwala, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Powiatu Ząbkowickiego, położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Powstańców Warszawy (Obr. Centrum, AM-13), oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 64/2 o powierzchni 0,0053 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr KW-SW1Z/00060072/4.

W/w przedmiot uchwały opisano w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Ząbkowicach Śląskich, ul. Sienkiewicza 11 na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości tut. Starostwa

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA ZĄBKOWICKI WICESTAROSTA ZĄBKOWICKI
Roman Fester *M. Szpilewicz*
CZŁONEK ZARZĄDU CZŁONEK ZARZĄDU
Zdzisław Fleszar *Stanisław Kurzyp*

RADCA PRAWNY

mgr Artur Wojtyś

W Y K A Z

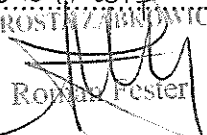
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Zarząd Powiatu Ząbkowickiego działając na podstawie art.11 ust.1, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm. / podaje do publicznej wiadomości:

Lp.	Adres nieruchomości nr działki, pow. działki, Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego m. Ząbkowice Śląskie	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Ząbkowice Śląskie ul. Powstańców Warszawy, dz. nr 64/2 (Obr. Centrum, AM-13) o pow. 0,0053 ha, Nr KW-SW1Z/ /00060072/4.	Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca własność Powiatu Ząbkowickiego, położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Powstańców Warszawy (Obr. Centrum, AM-13), oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 64/2 (Bp) o pow. 0,0053ha, (KW- SW1Z/00060072/4). Kształt działki nieregularny, możliwości zabudowy brak, uzbrojenie podstawowe. Na działce ustanowiona jest służebność gruntowa na rzecz sąsiednich nieruchomości. Przedmiotowa działka nr 64/2 obciążona jest: - służebnością gruntową (na okres 5 lat) na rzecz każdorazowych właścicieli dz. nr 66, - służebnością gruntową na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników lokali mieszk. nr 1 i nr 2 położonych na działce nr 47. (W/w działka 64/2 jest w trwałym zarządzie Liceum Ogólnokształcącego w Ząbkowicach Śląskich)	Zgodnie z uchwałą nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ząbkowice Śląskie (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. z dnia 29 stycznia 2014 r., poz.404) obowiązują następujące ustalenia dla przedmiotowej działki nr 64/2 (AM-13, obr. Centrum, Ząbkowice Śląskie): - Przeznaczenie terenu wg oznaczenia na rysunku planu symbolem: A8.1 MU1 MU1 – podstawowe przeznaczenie: zabudowa śródmiejska, tj. przemieszana zabudowa mieszkaniowo-wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu. Symbol dopuszczonego przeznaczenia w granicach terenu: MN2. („§ 29.1. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o symbolach: 2) MN2- podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo- usługowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.”) <u>Dodatkowe informacje:</u> - SK2-SK6 Strefa krajobrazu SK3; Dla wskazanego obszaru Rada Miejska Ząbkowice Śląskie nie wyznaczyła w drodze uchwały, obszaru rewitalizacji, zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015, poz.1777 z późn. zm.)	6.800,-zł (słownie: sześć tysięcy osiemset złotych) + podatek VAT(23%)	Przetarg ustny nieograniczony

Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: do dnia 12 maja 2017r.

Dot. osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw, poprzednich właścicieli nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobierców.

Ząbkowice Śląskie 6.04.2017
STAROSTA ZĄBKOWICKI

Roman Fester