

Ząbkowice Śląskie dnia 10.08.2015r.

W Y K A Z

Starosta Ząbkowicki działając na podstawie art.11, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015 r., poz.782 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy

Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w Szklarach (gm. Ząbkowice Śląskie), oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Szklary na AM- 1 jako działka nr działka nr 368/149 (ozn. użyt.: Ba- tereny przemysłowe) o powierzchni 0,0018 ha, (KW- SW1Z/00046235/1).

Uwagi: Przedmiotowa nieruchomość obciążona jest dzierżawą zawartą na czas oznaczony do dnia 20.08.2015 r.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

Zgodnie z zapisem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Podstawa: Uchwała Nr LI/106/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Szklary w gminie Ząbkowice Śląskie (Dz. Urz.. Woj. Dolnośl. z dnia 22 stycznia 2014 r, poz. 334) dla przedmiotowej działki nr 368/149 (obr. Szklary) obowiązują następujące **ustalenia szczegółowe: jednostka planistyczna: P1 (tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów)** Dla terenów oznaczonych na rysunku planu nr 1 symbolami **P1** i **P2** ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: tereny zabudowy usługowej, tereny infrastruktury technicznej,
- 3) tereny zabudowy usługowej mogą zajmować nie więcej niż 45% wyznaczonego terenu.

Uwagi: Granice projektowanego terenu górniczego.

Forma dzierżawy: dzierżawa na okres do 3 lat- w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy: do prowadzenia działalności gospodarczej.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego (opłata miesięczna) wynosi: 54,-zł + podatek VAT (23%) - słownie: pięćdziesiąt cztery złote plus podatek VAT (23%)

STAROSTA ZĄBKOWICKI
Roman Fester