

Ząbkowice Śląskie, dnia 20 stycznia 2017 r.

W Y K A Z

Starosta Ząbkowicki działając na podstawie art.11, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015 r., poz.1774 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy

Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w obrębie Braszowice (gm. Ząbkowice Śląskie), oznaczona w ewidencji gruntów na AM-2 jako działka nr **362 o powierzchni 0,7300 ha** (opis użytków: łąki trwałe(L1V)- 0,5300 ha, pastwiska trwałe (PsV) – 0,2000 ha), KW- SW1Z/00053031/3.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

Przedmiotowa nieruchomość - działka nr 362 położona w obrębie Braszowice (gm. Ząbkowice Śląskie) objęta jest granicami terenu objętego:

- miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Braszowice, Uchwała nr X/66/2000 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 24 listopada 2000 r.

Przedmiot ustaleń planu: projektowane zalesienia.

- miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego złoża „ Braszowice II”, Uchwała Nr I/5/2001 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 26 stycznia 2001 r.

Przedmiot ustaleń planu.:1.E „ Obszar 1.E „, na którym określa się istnienie zarejestrowanego złoża magnezytu lecz eksploatacja wymagać będzie od przedsiębiorcy sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania terenu górniczego „ Konstanty” sporządzonego w pełnym trybie przepisów szczególnych – do tego czasu zachowuje się dotychczasowy sposób wykorzystania gruntów na cele rolnicze oraz zakrzewień śródpolnych”.

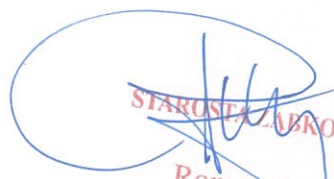
- dla pozostałego obszaru działki o nr 362, który nie jest objęty ustaleniami wyżej wskazanymi mpzp, obowiązują ustalenia „Zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ząbkowice Śląskie”, uchwała Nr VI/19/2010 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskie z dnia 02 czerwca 2010 r.

Oznaczenie terenu R- tereny rolnicze

Forma dzierżawy: dzierżawa na okres do 3 lat - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy: do użytkowania rolniczego.

Wysokość czynszu dzierżawnego (opłata roczna): 169,-zł (słownie: sto sześćdziesiąt dziewięć złotych)


STAROSTA ZĄBKOWICKI
Roman Fester