

Ogłoszenie o przetargu

Zarząd Powiatu Ząbkowickiego ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę lokalu użytkowego położonego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Powstańców Warszawy 8c.

1) Dane dotyczące nieruchomości:

Lokal użytkowy o powierzchni 63 m² położony w budynku warsztatowo-garażowym, na działce nr 2/153 przy ul. Powstańców Warszawy 8 c (obr. Osiedle Wschód, AM-7) w Ząbkowicach Śląskich.

- Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

Działka nr 2/153 :Symbol jedn. planistycznej: 15 U

1. Obszar przeznaczony na cele usług nieuciążliwych z preferencją dla usług z zakresu oświaty, administracji, kultury, o charakterze ogólnomiejskim (szkoły podstawowe, urzędy państwowe, towarzystwa ubezpieczeniowe, banki, sale wystawowe, biblioteki, itp.).

2. Istniejące na tym obszarze obiekty adaptuje się w planie do celów wymienionych w ust.1.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 447,30zł

(słownie: czterysta czterdzieści siedem złotych trzydzieści groszy) + VAT / wymiar czynszu miesięcznego/.

2) Lokal będący przedmiotem przetargu wolny jest od obciążeń i zobowiązań.

3) Przetarg odbędzie się dnia 26 września 2007 o godz. 12⁰⁰ w budynku Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Prusa 5 – sala nr 206.

4) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 40,- zł (słownie: czterdzieści złotych), w kasie Starostwa przy ul. Prusa 5 lub na konto Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich Nr 10953300042001000262600007 BS Ząbkowice Śląskie do dnia 21.09.2007r.

5) Uczestnikowi, który wygra przetarg wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, natomiast pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone. Wadium ulega przepadkowi w przypadku uchylecia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy.

6) Potencjalny dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego wszelkich obciążeń publiczno- prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy.

7) Dostosowanie lokalu do potrzeb dzierżawcy odbędzie się na jego koszt.

8) Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony z możliwością rozwiązania przez każdą ze stron za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

9) Postąpienie w trakcie licytacji nie może być mniejsze niż 1 % ceny wywoławczej czynszu.

Zarząd zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn istotnych.

Uczestnicy przetargu winni zabrać ze sobą dowód wpłaty wadium oraz dokument tożsamości.

Dodatkowe informacje tel. (074) 8162-827 lub 8162 – 828.

Ząbkowice Śląskie, 17. sierpień 2007 r.

Zarząd Powiatu

STAROSTA ZĄBKOWICKI

Ryszard Nowak