

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXXX/218 /2010
Rady Powiatu Ząbkowickiego z dnia 22 kwietnia 2010r.

W toku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego w przedmiocie rozpatrywanej skargi podczas posiedzenia Komisji Rewizyjnej w dniu 22 marca 2010 r. z udziałem skarżącego tj. Pana Ryszarda Gębali, jak również działającego z up. Starosty w przedmiotowej sprawie Pana Tadeusza Bieleckiego Kierownika Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości ustalono, że pismo Pana Ryszarda Gębali z dnia 8 października 2009r. zostało potraktowane w Wydziale Geodezji, Katastru i Nieruchomości jako pisemne potwierdzenie zastrzeżeń przedstawionych przez Pana Ryszarda Gębale na spotkaniu w dniu 4 października 2009r. z udziałem Radnego Gminy Ząbkowice Pana Franciszka Gawędę, Kierownika Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Pani Marii Czapli z geodetą uprawnionym wykonującym prace na obrębie Jaworek, a dot. wszczętego z urzędu postępowania w sprawie odnowy operatu ewidencji gruntów z założeniem ewidencji budynków i lokali. Sprawa bowiem dotyczy prowadzonego postępowania mającego na celu wykonanie odnowienia operatu ewidencji gruntów wraz z założeniem ewidencji budynków lokali oraz wykonaniem numerycznej mapy ewidencji gruntów. Postępowanie nie jest zakończone, a zgodnie z art. 24a ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005r., Nr 240, poz. 2027 z póź. zm.) zastrzeżenia mogą być rozpatrywane po wyłożeniu do wglądu operatu. Próba ugodowego zakończenia problemu nie powiodła się. Poruszany przez Pana Gębale problem powierzchni działek dotyczy również działek sąsiadujących z jego działkami i nie może na tym etapie prac być rozstrzygany indywidualnie. Wyłożenie operatu przewidziane jest na miesiąc maj 2010r. Zgodnie z ustępem 11 art. 24a w/w ustawy do czasu ostatecznego zakończenia postępowania dane nie są wiążące, dlatego też nikt nie zmienił zapisów w ewidencji gruntów i tak działka o numerze 215 miała 1,8 ha tak i ma, tak również działka nr 229 miała 1,94 ha i tak ma. Podjęta próba na spotkaniu w dniu 4 października 2009r. nie doprowadziła do ugodowego rozwiązania problemu, mimo dokładnego poinformowania zainteresowanego o złożoności i czasochłonności prac związanych z odnową operatu. Spotkanie to było zdominowane problemem różnic w powierzchniach działek. W trakcie prowadzonych prac geodeta zaproponował regulację powierzchni działki, propozycję tę Pan Ryszard Gębala przyjął potwierdzając podpisem w protokóle ustalenia granic poczym w niedługim czasie odwołał złożenie podpisu. Zatwierdzenie odnowienia operatu ewidencji gruntów następuje po wyłożeniu do wglądu operatu opisowo – kartograficznego i rozpatrzeniu zastrzeżeń. Pisma z dnia 8 października 2009r. i 16 listopada 2009 zostały potraktowane przez Wydział jako zgłoszone zastrzeżenia by organ prowadzący postępowanie powiadomił indywidualnie o terminie wyłożenia do wglądu operatu opisowo – kartograficznego i wpisaniu wniesionego przez Pana Gębale zastrzeżenia do rejestru zgłoszonych zastrzeżeń.

W dniu 15.04.2010r. wpłynęło pismo Pana Ryszarda Gębali do Pana Przewodniczącego Rady, którym informuje, cyt. „ w związku z uzyskanymi wyjaśnieniami udzielonymi na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej w dniu 22 marca 2010r. (...) wycofuje złożoną skargę”. W związku z powyższym postępowanie podlega umorzeniu.

Spor.

SEKRETARZ POWIATU
Józef Halarewicz