

do uchwały Nr 195/2009
Zarządu Powiatu Ząbkowickiego
z dnia 19.02.09

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Zarząd Powiatu Ząbkowickiego działając na podstawie art.11 ust.1, art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości:

Lp.	Adres nieruchomości	Nr działki Pow. działki Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nier. w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ząbkowice Śląskie	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	Ząbkowice Śląskie, ul. Wrocławska 17a (Obr. Os. Wschód, AM-3)	Dz. nr 38/1 o pow. 0,1901ha, KW-40253	Działka niezabudowana nr 38/1 o pow. 0,1901 ha położona w Ząbkowicach Śl. przy ul. Wrocławskiej 17a (Obr.Os. Wschód, AM-3) została wydzielona z nieruchomości zajmowanej przez szkołę ponadgimnazjalną. Nieruchomość położona jest w części osiedla mieszkaniowego stanowiącego zabudowę mieszkaniową średniej i wysokiej intensywności z usługami podstawowymi. Działka od strony ulicy Wrocławskiej i sąsiedniej posesji mieszkalnej jest ogrodzona, natomiast nie jest w sposób trwały oddzielona od posesji szkolnej.	- <u>Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego m. Ząbkowice Śląskie dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa działka nr 38/1</u> Zgodnie z zapisem STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY Ząbkowice Śląskie, które zostało uchwalone przez Radę Miejską Ząbkowice Śląskie, uchwałą nr I/1/2001 z dnia 26 stycznia 2001 r. dla przedmiotowej działki nr 38/1 obowiązują następujące ustalenia: -Strefa I „MIEJSKA”, - obszar I B- osiedli mieszkaniowych. - Teren 2/2a zabudowy usługowej	338.739,-zł (słownie: trzysta trzydzieści osiem tysięcy siedemset trzydzieści dziewięć złotych) + podatek VAT (22%)	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	

Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: do dnia 19.04.09.....

Dot.: osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw, poprzednich właścicieli zbywanej nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobierców.

Ząbkowice Śląskie 19 lutego 2009