

do uchwały Nr 215/2010
Zarządu Powiatu Ząbkowickiego
z dnia 22.09.2010

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Zarząd Powiatu Ząbkowickiego działając na podstawie art.11 ust.1, art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U.z 2004 r., Nr 261, poz.2603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości:

Lp.	Adres nieruchomości	Nr działki Pow. działki Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	Pilce (gm. Kamieniec Ząbkowicki)	Dz.nr 375/2, pow.1,1800 ha, KW-65597	Działka nr 375/2 (dr) o pow. 1,1800 ha położona w Pilcach stanowi własność Powiatu Ząbkowickiego. Przedmiotowa nieruchomość stanowiła część drogi powiatowej nr 5159 D relacji Grochowiska – Suszka- Pilce- Ożary, która zgodnie z Uchwałą Nr XXVII/149/2009 Rady Powiatu Ząbkowickiego z dniem 01.01.2010 r. stała się drogą wewnętrzną. Droga obecnie służy jako dojazd do pól i do terenów eksploatacyjnych Wrocławskich Kopalni Surowców Mineralnych S.A. w związku z prowadzoną eksploatacją kruszywa naturalnego ze złoża Przyłek – Pilce. Działka o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta o znacznym wydłużeniu boków, ukształtowanie terenu płaskie.	Przeznaczenie dz. nr 375/2 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Kamieniec Ząbkowicki uchwalonego Uchwałą Nr XXVIII/151/05 Rady Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim z dnia 21 grudnia 2005 r.- symbol planu : Wpp Tereny zbiorników przeciwpowodziowych. Funkcje dopuszczalne: a) infrastruktura techniczna, b) odkrywkowa eksploatacja górnicza, c) tereny rolne, d) obiekty sportu i rekreacji. Sposób i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: 1) Jako tymczasowe zagospodarowanie ustala się: a) odkrywkową eksploatację górnicza, b) sport i rekreacja, c) tereny rolne i lasy. 2) Termin tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenu- zgodnie z decyzjami organu właściwego do spraw związanych z zagospodarowaniem wód.	200.000,- zł (słownie: dwieście tysięcy złotych) + podatek VAT (22%)	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej	Odcinek północny drogi- działki nr 375/2 (od zakładu przerobczego) WKSM zamierza wyeksploatować urządzając po wschodniej stronie wyrobiska lokalną drogę w celu umożliwienia dojazdu do gruntów we wschodniej części byłej wsi Pilce. WKSM S.A. zobowiązuje się do utrzymania tej drogi w stanie umożliwiającym dojazd do rejonu byłej wsi Pilce. Odcinek południowy drogi nadal byłby wykonywany jako droga dojazdowa do zakładu przerobczego.

Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w terminie do dnia 4 sierpnia 2010.

Dot.: osób, którym przysługuje roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, poprzednich właścicieli zbywanej nieruchomości pozbawionych prawa własności przed 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobierców.

Ząbkowice Śląskie 22.09.2010.