

Załącznik nr 1


do uchwały Nr 175/2009
Zarządu Powiatu Ząbkowickiego
z dnia. 30.07.2009 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Zarząd Powiatu Ząbkowickiego działając na podstawie art.11 ust.1, art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości:

Lp.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego m.Ząbkowice Śląskie	Cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
1.	Ząbkowice Śląskie, ul. Melioracyjna 4 (Obr. Os. Wschód, AM-1)	Działka gruntu 6/1, o pow. 0,3083 ha oznaczona jako inne tereny zabudowane. Zabudowana budynkiem produkcyjno-magazynowym z zapleczem administracyjnym oznaczonym w ewidencji budynków numerem 198, o powierzchni zabudowy 792 m ² i powierzchni użytkowej 997,22 m ² .	<i>Dla części miasta w której znajduje się działka nr 6/1 brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.</i> W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ząbkowice Śl. dla działki nr 6/1 obowiązują ustalenia: Strefa I Miejska, Obszar 1C, 6/6a - tereny zabudowy gospodarczo-przemysłowej	1.300.000,-zł (słownie: jeden milion trzysta tysięcy złotych.	Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy do 31.12.2010 roku, oraz kosztami poniesionymi przez dzierżawcę w związku z remontem budynku

Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: do dnia 16 września 2009 r.

STAROSTA ZĄBKOWICKI

Ryszard Nowak

Ząbkowice Śląskie. 30.07.09.....