

Ogłoszenie o przetargu

Starosta Ząbkowicki ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu bez zabudowań położonego w Szklarach (gm. Ząbkowice Śląskie), stanowiącego własność Skarbu Państwa.

1) Dane dotyczące nieruchomości:

- Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w obrębie Szklary (gm. Ząbkowice Śląskie), oznaczona w ewidencji gruntów na AM-1 jako działka nr **368/74 o powierzchni 0,2198 ha** (opis użytków: grunty orne, ozn. użyt. RIIIa) o powierzchni 0,2198 ha, (KW-SW1Z/00046235/1).

- Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy: do użytkowania rolniczego.

- Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:

Na podstawie uchwały Nr LI/106/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego z dnia 22 stycznia 2014 r., poz.334), obowiązują następujące ustalenia: Symbol jedn. planist: R 1.1.

- przeznaczenie podstawowe terenu: tereny rolnicze,

- przeznaczenie uzupełniające terenu: tereny infrastruktury technicznej, tereny lasów i wód powierzchniowych, tereny zabudowy zagrodowej/ zabudowy związanej z produkcją rolną.

- Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego (opłata roczna) wynosi: 77,-zł
(słownie: siedemdziesiąt siedem złotych)

2) Przetarg odbędzie się dnia 03. WRZEŚNIA 2014. o godz. 10⁰⁰ w budynku Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Prusa 5 – sala nr 209.

3) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 10,-zł** (słownie: dziesięć złotych) w kasie Starostwa przy ul. Prusa 5 lub na konto Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich Nr 10 9533 0004 2001 0002 6260 0007 BS Ząbkowice Śląskie **w terminie do dnia 29 SIERPNIA 2014 r.**

4) Uczestnicy przetargu winni legitymować się dokumentem potwierdzającym tożsamość.

5) Uczestnikowi, który wygra przetarg wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, natomiast pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone. Wadium ulega przepadkowi w przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy.

6) Potencjalny dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego wszelkich obciążeń publiczno- prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy.

7) Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony do 3 lat .

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z przyczyn istotnych.

Dodatkowe informacje: Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich, ul. Prusa 5 (pok.210), tel. (074) 8162-827 lub 8162 – 862.

Ząbkowice Śląskie, dnia 14. LIPCA 2014 r.


STAROSTA ZĄBKOWICKI
Roman Fester